

ОТЧЕТ об исполнении договора управления общим имуществом МКД

Адрес: г. Челябинск, ул. Жукова, дом № 33

ООО "Мечелстрой": за период с 01.01.2022 года по 31.12.2022г.

1. Поступление и использование денежных средств тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи	Долг по оплате на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено	Долг по оплате на 31.12.2022 г.	Выполнено работ, предоставлено коммунальных услуг (в т.ч. Банковск. Расходы, распечатка, доставка квитанций)
1	Обслуживание и ремонт	205 194,11	1 734 689,16	1 736 837,38	203 045,89	
2	ХВС и водоотведение	-1 709,56	8 742,17	6 784,88	247,73	
3	Антенна	1 137,98	16 848,00	15 449,50	2 536,48	
4	ЭЛ/ЭН при СОИ	14 575,26	135 360,23	134 342,59	15 592,90	
5	Услуги Управляющей компании	0,00	3 000,00		3 000,00	
6	Охрана	103 807,18	521 202,21	571 869,53	53 139,86	
7	Государственная пошлина	0,00	3 788,58	3 324,08	464,50	
8	Тех. Обслуживание оборудования	2 288,38	39 379,68	39 284,95	2 383,11	
9	Пуль ДУ	0,00	6 000,00	5 000,00	1 000,00	
	ИТОГО	325 254,35	2 469 010,03	2 512 853,91	281 410,47	0,00

2. Перечень выполненных работ и предоставленных услуг за отчетный период

№п/п	Наименование услуги, работы	Сумма, руб.
1	ХВС и водоотведение	8 742
2	Электроэнергия	135 360
3	Обслуживание и ремонт	1 734 689
4	Антенна	16 848
5	Содержание придомовой территории	527 202
6	Прочие расходы, всего в т.ч. регламентные работы по взысканию задолженности	6 789
	ИТОГО	2 429 630

Исполнительный директор

Д.Н.Петров