ОТЧЕТ об исполнении договора управления общим имуществом МКД

Адрес: *г. Челябинск, ул. Доменная, дом № 43*

ООО "Мечелстрой": *за период с 01.01.2021 года по 31.12.2021г.*

1. Поступление и использование денежных средств тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи	Долг по оплате на 01.01.2021 г.	Начислено	Оплачено	Долг по оплате на 31.12.2021 г.	Выполнено работ, предоставлено коммунальных услуг (в т.ч. банковск. Расходы, распечатка, доставка квитанций)
1	Обслуживание и ремонт	237 601,70	2 200 133,55	2 159 268,63	278 466,62	
2	ХВС при СОИ	1 094,74	11 716,49	11 291,92	1 519,31	
3	Антенна	108,00	2 160,00	2 160,00	108,00	
4	ЭЛ/ЭН при СОИ	16 559,85	168 583,08	162 789,60	22 353,33	
5	Услуги Управляющей компании		2 990,88	2 990,88	0,00	
6	Автомобильная парковка	103 221,66	714 383,57	713 366,63	104 238,60	
7	Охрана	19 707,35	178 597,53	174 941,71	23 363,17	
8	Государственная пошлина		1 979,00	1 404,00	575,00	
9	Установка видеонаблюдения	1 435,89	71,68	948,01	559,56	
	ИТОГО	**379 729,19**	**3 280 615,78**	**3 229 161,38**	**431 183,59**	**0,00**

2. Перечень выполненных работ и предоставленных услуг за отчетный период

№п/п	Наименование услуги, работы	Сумма, руб.
1	ХВС и водоотведение	11 716
2	Обслуживание и ремонт	2 159 269
3	Антенна	2 160
4	ЭЛ/ЭН при СОИ	168 583
5	Содержание придомовой территории	892 981,00
6	Прочие расходы, всего в т.ч. регламентные работы по взысканию задолженности	4 970
	ИТОГО	**3 239 679**

Исполнительный директор Д.Н.Петров