

ОТЧЕТ об исполнении договора управления общим имуществом МКД

Адрес: г. Челябинск, пер. Прокланный 1-й, дом №4

ООО "Мечелстрой": за период с 01.01.2022 года по 31.12.2022г.

1. Поступление и использование денежных средств тыс. руб.

| № п/п | Наименование статьи | Долг по оплате на 01.01.2022 г. | Начислено | Оплачено | Долг по оплате на 31.12.2022 г. | Выполнено работ, предоставлено коммунальных услуг (в т.ч. Банковск. Расходы, распечатка, доставка квитанций) |
|-------|-----------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------|--|
| 1 | Обслуживание и ремонт | 116 633,04 | 1 680 183,23 | 1 521 849,15 | 274 967,12 | |
| 2 | ХВС и водоотведение | 621,56 | 8 228,62 | 7 903,28 | 946,90 | |
| 3 | Антенна | 3 299,22 | 30 203,26 | 27 737,64 | 5 764,84 | |
| 4 | ЭЛЭН при СОИ | 8 915,54 | 125 095,18 | 113 824,17 | 20 186,55 | |
| 5 | Услуги Управляющей компании | 1 000,00 | 5 000,00 | 5 000,00 | 1 000,00 | |
| | ИТОГО | 130 469,36 | 1 848 710,29 | 1 676 314,24 | 302 865,41 | |

2. Перечень выполненных работ и предоставленных услуг за отчетный период

| №п/п | Наименование услуги, работы | Сумма, руб. |
|------|---|------------------|
| 1 | ХВС и водоотведение | |
| 2 | Электроэнергия | 8 229 |
| 3 | Обслуживание и ремонт | 125 095 |
| 4 | Антенна | 1 680 183 |
| 5 | Прочие расходы, всего в т.ч. регламентные работы по взысканию задолженности | 30 203 |
| | ИТОГО | 5 000 |
| | | 1 848 710 |

Исполнительный директор

Д.Н.Петров