

ОТЧЕТ об исполнении договора управления общим имуществом МКД

Адрес: г. Челябинск, ул. Доменная, дом № 43

ООО "Мечелстрой": за период с 01.01.2022 года по 31.12.2022г.

1. Поступление и использование денежных средств тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи	Долг по оплате на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено	Долг по оплате на 31.12.2022 г.	Выполнено работ, предоставлено коммунальных услуг (в т.ч. банковск. Расходы, распечатка, доставка квитанций)
1	Обслуживание и ремонт	278 466,62	2 283 963,36	2 306 845,20	255 584,78	
2	ХВС и водоотведение	1 519,31	13 592,88	13 252,90	1 859,29	
3	Антенна	108,00	2 160,00	2 196,00	72,00	
4	ЭЛ/ЭН при СОИ	22 353,33	173 410,70	179 296,05	16 467,98	
5	Услуги Управляющей компании		400,00	411,54	-11,54	
6	Автомобильная парковка	104 238,60	677 300,00	703 065,74	78 472,86	
7	Охрана	23 363,17	178 800,00	183 448,83	18 714,34	
8	Государственная пошлина	575,00	2 529,50	3 104,50	0,00	
	ИТОГО	431 183,59	3 332 156,44	3 392 046,74	371 293,29	0,00

2. Перечень выполненных работ и предоставленных услуг за отчетный период

№п/п	Наименование услуги, работы	Сумма, руб.
1	ХВС и водоотведение	13 593,00
2	Электроэнергия	173 410,70
3	Обслуживание и ремонт	2 306 845,20
4	Антенна	2 160
5	Содержание придомовой территории	856 100,00
6	Прочие расходы, всего в т.ч. регламентные работы по взысканию задолженности	3 504
	ИТОГО	3 355 613

Исполнительный директор

Д.Н.Петров