

ОТЧЕТ об исполнении договора управления общим имуществом МКД
Адрес: г. Челябинск, пер. Прокатный 1-й, дом №2
ООО "Мечелстрой": за период с 01.01.2022 года по 31.12.2022г.

1. Поступление и использование денежных средств тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи	Долг по оплате на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено	Долг по оплате на 31.12.2022 г.	Выполнено работ, предоставлено коммунальных услуг (в т.ч. банковск. Расходы, распечатка, доставка квитанций)
1	Обслуживание и ремонт	234 080,07	1 735 455,12	1 804 934,43	164 600,76	
2	ХВС и водоотведение	925,63	10 476,43	9 922,88	1 479,18	
3	Антенна	3 317,36	24 516,00	24 459,03	3 374,33	
4	ЭЛ/ЭН при СОИ	13 060,45	126 320,27	126 055,43	13 325,29	
5	Услуги Управляющей компании	2 100,00	4 500,00	6 600,00	0,00	
6	Государственная пошлина		2 659,50	1 393,50	1 266,00	
7	Тех. Обслуживание оборудования		30 595,24	20 412,90	10 182,34	
8	Установка видеонаблюдения		50 011,46	45 754,97	4 256,49	
	ИТОГО	253 483,51	1 984 534,02	2 039 533,14	198 484,39	

2. Перечень выполненных работ и предоставленных услуг за отчетный период

№п/п	Наименование услуги, работы	Сумма, руб.
1	ХВС и водоотведение	
2	Электронергия	10 476
3	Обслуживание и ремонт	126 320
4	Антенна	1 735 455
5	Содержание придомовой территории	24 516
6	Прочие расходы, всего в т.ч. регламентные работы по взысканию задолженности	80 607
	ИТОГО	1 984 533

Исполнительный директор

Д.Н.Петров