

ОТЧЕТ об исполнении договора управления общим имуществом МКД

Адрес: г. Челябинск, Шоссе Металлургов, дом №28

ООО "Мечелстрой"; за период с 01.01.2022 года по 31.12.2022г.

1. Поступление и использование денежных средств тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи	Долг по оплате на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено	Долг по оплате на 31.12.2022 г.	Выполнено работ, предоставлено коммунальных услуг (в т.ч. банковск. Расходы, распечатка, доставка квитанций)
1	Обслуживание и ремонт	124 764,91	1 251 455,88	1 264 644,17	111 576,62	
2	Тепловая энергия	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	ХВС и водоотведение	1 241,82	5 082,12	5 364,60	959,34	
4	Антенна	108,00	1 296,00	1 296,00	108,00	
5	ЭЛЭН при СОИ	8 100,98	94 395,84	93 526,27	8 970,55	
6	Услуги Управляющей компании		4 100,00	3 100,00	1 000,00	
7	Обслуж. Спец. счета Капремонта	2 399,79	25 966,32	26 051,00	2 315,11	
8	Государственная пошлина		520,00	520,00	0,00	
	ИТОГО	136 615,50	1 382 816,16	1 394 502,04	124 929,62	0,00

2. Перечень выполненных работ и предоставленных услуг за отчетный период

№п/п	Наименование услуги, работы	Сумма, руб.
1	ХВС и водоотведение	5 100
2	Электроэнергия	94 396
3	Обслуживание и ремонт	1 251 458
4	Антенна	1 296
5	Прочие расходы, всего в т.ч. регламентные работы по взысканию задолженности	30 586
	ИТОГО	1 382 836

Исполнительный директор

Д.Н.Петров