

ОТЧЕТ об исполнении договора управления общим имуществом МКД

Адрес: г. Челябинск, Шоссе Металлургов, дом №28

ООО "Мечелстрой": за период с 01.01.2021 года по 31.12.2021г.

1. Поступление и использование денежных средств тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи	Долг по оплате на 01.01.2021 г.	Начислено	Оплачено	Долг по оплате на 31.12.2021 г.	Выполнено работ, предоставлено коммунальных услуг (в т.ч. банковск. Расходы, распечатка, доставка квитанций)
1	Обслуживание и ремонт	134 325,89	1 207 161,83	1 216 722,81	124 764,91	
2	Тепловая энергия	77,05	0,00	77,05	0,00	
3	ХВС и водоотведение	1 752,30	5 214,07	5 724,55	1 241,82	
4	Антенна	180,00	1 296,00	1 368,00	108,00	
5	ЭЛ/ЭН при СОИ	9 436,76	90 665,96	92 001,74	8 100,98	
6	Услуги Управляющей компании				0,00	
7	Обслуж. Спец. счета Капремонта	3 185,27	25 966,31	26 751,79	2 399,79	
8	Государственная пошлина	0,00	0,00	0,00	0,00	
	ИТОГО	150 786,62	1 335 518,24	1 348 447,54	137 857,32	

2. Перечень выполненных работ и предоставляемых услуг за отчетный период

№п/п	Наименование услуги, работы	Сумма, руб.
1	ХВС и водоотведение	5 214
2	Электроэнергия	90 666
3	Обслуживание и ремонт	1 207 162
4	Антенна	1 296
5	Прочие расходы, всего в т.ч. регламентные работы по взысканию задолженности	25 966
	ИТОГО	1 330 304

Исполнительный директор



Д.Н.Петров