

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ТАК И В ОТНОШЕНИИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ПРОВЕДЕНИЕ КОТОРЫХ В БОЛЬШЕЙ СТЕПЕНИ СПОСОБСТВУЕТ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ на 2019 год ПО АДРЕСУ: УЛ.ЭЛЕКТРОСТАЛЬСКАЯ, Д.15

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные Расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.Электростальская, д.15							
1.1. Система отопления							
1.1.1.	Замена линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны	ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	48 мес.
1.1.2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодное периодическое техобслуживание периодическая регулировка, ремонт	ООО"Мечелстрой"	35000	До 5%	36 мес.
1.1.3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО"Мечелстрой"	2500	До 5%	36 мес.

1.1.4.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком 31.03.2016	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
1.1.5.	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Замена на современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"		До 5%	24 мес.
Система электроснабжения							
1.1.6.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"		До 60%	36 мес
1.1.7.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии	ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком в 2015 году	Предусмотрено проектом	До 15%	12 мес
В							
1.1.8.	Установка общедомовых (коллективных) приборов учета потребления холодного водоснабжения	Рациональное использование энергоресурсов, Периодическое техническое обслуживание, настройка, ремонт, поверка	Прибор учета ХВС	ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком 23.12.2015	Предусмотрено проектом	До 10 %	24 мес.
Дверные и оконные конструкции							
	Утепление дверных	1) снижение утечек тепла через двери подъездов;	Теплоизоляция,				

1.1.9.	олоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	прокладки на двери, полиуретановая пена по мере необходимости, автоматические дверные доводчики	ООО "Мечелстрой"	1500	До 5%	36 мес.
1.1.10.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии	Не предусмотрено проектом дома				
1.1.11.	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии		ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком	Предусмотрено проектом	До 5%	24 мес.
2 .Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме							
2.2. Система отопления							
2.2.1.	Установка оборудования для автоматического регулирования расхода, температуры и давления воды в системе отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом, датчики температуры воды и температуры наружного воздуха	1) автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Общедомовые автоматизированные средства регулирования потребления тепловой энергии	ООО МПК "Архимед" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	36 мес.
2.2.2.	Установка термостатических вентилей на радиаторах	1) повышение температурного комфорта в помещениях; 2) экономия тепловой энергии в системе отопления;	Термостатические радиаторные вентили	ООО МПК "Архимед" установлены застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.

2.2.3.	Установка тепловых насосов для системы отопления	Экономия тепловой энергии	Тепловые насосы для системы отопления	ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
2.2.4.	Регулирование параметров воды в системе ГВС	1) автоматическое регулирование параметров в системе ГВС;	Регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды	ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
		2) экономия потребления тепловой энергии					
2.2.5.	Пластинчатый теплообменник ГВС и отопление	1) экономия потребления тепловой энергии	Пластинчатый теплообменник ГВС промывка и опрессовка, чистка пластин	ООО "Мечелстрой"	52000	До 15%	36 мес.
Стеновые конструкции							
2.2.6.	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибков;	Выполнение по гарантийным обязательствам по мере необходимости	ООО МПК "Архимед" застройщиком		До 5%	60 мес.
		2) рациональное использование тепловой энергии;					
		3) увеличение срока службы стеновых конструкций					

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ТАК И В ОТНОШЕНИИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ПРОВЕДЕНИЕ КОТОРЫХ В БОЛЬШЕЙ СТЕПЕНИ СПОСОБСТВУЕТ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ на 2019 год ПО АДРЕСУ: УЛ.ЭЛЕКТРОСТАЛЬСКАЯ, Д.17

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.Электростальская, д.17							
1.1. Система отопления							
1.1.1.	Замена линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны	ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком	7000	До 7%	48 мес.
1.1.2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодное периодическое техобслуживание периодическая регулировка, ремонт	ООО"Мечелстрой"	37000	До 3%	36 мес.
	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с	1) рациональное использование тепловой энергии;	Современные теплоизоляционные				

1.1.3.	системы отопления с применением энергоэффективных материалов	2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО"Мечелстрой"	2700	До 6%	36 мес.
1.1.4.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком ООО"Мечелстрой" поверен 19.09.2017	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
1.1.5.	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Замена на современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"	7500	До 5%	24 мес.
Система электроснабжения							
1.1.6.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"	22000	До 50%	36 мес.
1.1.7.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии	ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком в 2013 году	Предусмотрено проектом	До 14%	12 мес
Система холодного водоснабжения многоквартирного дома							

1.1.8.	Установка общедомовых (коллективных) приборов учета потребления холодного водоснабжения	Рациональное использование энергоресурсов, Периодическое техническое обслуживание, настройка, ремонт, поверка	Прибор учета ХВС	ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком 26.03.2014	Предусмотрено проектом	До 10 %	24 мес.
Дверные и оконные конструкции							
1.1.9.	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	Теплоизоляция, прокладки на двери, полиуретановая пена по мере необходимости, автоматические дверные доводчики	ООО "Мечелстрой"	2500	До 5%	36 мес.
1.1.10.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии	Не предусмотрено проектом дома				
1.1.11.	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии		ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком	Предусмотрено проектом	До 5%	24 мес.
2 .Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме							
2.2. Система отопления							
2.2.1.	Установка оборудования для автоматического регулирования расхода, температуры и давления воды в системе отопления, в том числе насосы,	1) автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2) рациональное использование тепловой энергии;	Общедомовые автоматизированные средства регулирования потребления тепловой	ООО МПК "Архимед" установлены	Предусмотрено проектом	До 10%	36 мес.

	контроллеры, регулирующие клапаны с приводом, датчики температуры воды и температуры наружного воздуха	3) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	потребления тепловой энергии	застройщиком			
2.2.2.	Установка термостатических вентилей на радиаторах	1) повышение температурного комфорта в помещениях; 2) экономия тепловой энергии в системе отопления;	Термостатические радиаторные вентили	ООО МПК "Архимед" установлены застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
2.2.3.	Установка тепловых насосов для системы отопления	Экономия тепловой энергии	Тепловые насосы для системы отопления	ООО МПК "Архимед" установлены застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
2.2.4.	Регулирование параметров воды в системе ГВС	1) автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) экономия потребления тепловой энергии	Регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды	ООО МПК "Архимед" установлены застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
2.2.5.	Пластинчатый теплообменник ГВС	1) экономия потребления тепловой энергии	Пластинчатый теплообменник ГВС промывка и опрессовка, чистка пластин	ООО "Мечелстрой"	52000	До 15%	36 мес.
Стеновые конструкции							

2.2.6.	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибков; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций	Выполнение по гарантийным обязательствам	ООО МПК "Архимед" застройщиком	50000	До 5%	60 мес.
--------	---	---	--	--------------------------------	-------	-------	---------

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ТАК И В ОТНОШЕНИИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ПРОВЕДЕНИЕ КОТОРЫХ В БОЛЬШЕЙ СТЕПЕНИ СПОСОБСТВУЕТ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ на 2019 год ПО АДРЕСУ: УЛ.ЭЛЕКТРОЧТАЛЬСКАЯ, Д.23

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные Расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.Электростальская, д.23							
1.1. Система отопления							
1.1.1.	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии;	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны	ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком	7000	До 10%	48 мес.
		2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления					
1.1.2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии;	Ежегодное периодическое техобслуживание периодическая регулировка, ремонт	ООО"Мечелстрой"	37000	До 5%	36 мес.
		2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления					
	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с	1) рациональное использование тепловой энергии;	Современные теплоизоляционные				

1.1.3.	системы отопления с применением энергоэффективных материалов	2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО"Мечелстрой"	3000	До 10%	36 мес.
1.1.4.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	ООО МПК"Архимед" установлен застройщиком ООО"Мечелстрой" поверен 22.09.2016	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
1.1.5.	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Замена на современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"	8000	До 5%	24 мес.
Система электроснабжения							
1.1.6.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"	22000	До 50%	36 мес.
1.1.7.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии	ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком в 2013 году	Предусмотрено проектом	До 15%	12 мес
Система холодного водоснабжения многоквартирного дома							

1.1.8.	Установка общедомовых (коллективных) приборов учета потребления холодного водоснабжения	Рациональное использование энергоресурсов, Периодическое техническое обслуживание, настройка, ремонт, поверка	Прибор учета ХВС	Установлен ООО"Мечелстрой" 02.12.2016	Предусмотрено проектом	До 10 %	24 мес.
Дверные и оконные конструкции							
1.1.9.	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	Теплоизоляция, прокладки на двери, полиуретановая пена по мере необходимости, автоматические дверные доводчики	ООО "Мечелстрой"	2500	До 5%	36 мес.
1.1.10.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии	Не предусмотрено проектом дома				
1.1.11.	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии		ООО МПК "Архимед" установлен застройщиком	Предусмотрено проектом	До 5%	24 мес.
2 .Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме							
2.2. Система отопления							
2.2.1.	Установка оборудования для автоматического регулирования расхода, температуры и давления воды в системе отопления, в том числе насосы,	1) автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2) рациональное использование тепловой энергии;	Общедомовые автоматизированные средства регулирования потребления тепловой	ООО МПК "Архимед" установлены	Предусмотрено проектом	До 10%	36 мес.

	контроллеры, регулирующие клапаны с приводом, датчики температуры воды и температуры наружного воздуха	3) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	потребления тепловой энергии	застройщиком			
2.2.2.	Установка термостатических вентилей на радиаторах	1) повышение температурного комфорта в помещениях; 2) экономия тепловой энергии в системе отопления;	Термостатические радиаторные вентили	ООО МПК "Архимед" установлены застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
2.2.3.	Установка тепловых насосов для системы отопления	Экономия тепловой энергии	Тепловые насосы для системы отопления	ООО МПК "Архимед" установлены застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
2.2.4.	Регулирование параметров воды в системе ГВС	1) автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) экономия потребления тепловой энергии	Регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды	ООО МПК "Архимед" установлены застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
2.2.5.	Пластинчатый теплообменник ГВС	1) экономия потребления тепловой энергии	Пластинчатый теплообменник ГВС промывка и опрессовка, чистка пластин	ООО "Мечелстрой"	52000	До 12%	36 мес.
Стеновые конструкции							

2.2.6.	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибков; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций	Выполнение по гарантийным обязательствам	ООО МПК "Архимед" застройщиком	58000	До 5%	60 мес.
--------	---	---	--	--------------------------------	-------	-------	---------

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ТАК И В ОТНОШЕНИИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ПРОВЕДЕНИЕ КОТОРЫХ В БОЛЬШЕЙ СТЕПЕНИ СПОСОБСТВУЕТ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ на 2019 год ПО АДРЕСУ: УЛ.ШОССЕ МЕТАЛЛУРГОВ, Д.16

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные Расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.Шоссе Metallургов, д.16							
1.1. Система отопления							
1.1.1.	Замена линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	5000	До 10%	48 мес.
1.1.2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодное периодическое техобслуживание периодическая регулировка, ремонт	ООО"Мечелстрой"	30000	До 5%	36 мес.
	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с	1) рациональное использование тепловой энергии;	Современные теплоизоляционные				

1.1.3.	Система отопления с применением энергоэффективных материалов	2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО"Мечелстрой"	2800	До 5%	36 мес.
1.1.4.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	АО "Мечелстрой" установлен застройщиком Поверен ООО"Мечелстрой"1 9.09.2017	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
1.1.5.	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Замена на современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"	3500	До 5%	24 мес.
Система электроснабжения							
1.1.6.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"	11000	До 30%	36 мес
1.1.7.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии	АО "Мечелстрой" установлен застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	12 мес
Система холодного водоснабжения многоквартирного дома							
1.1.8.	Установка общедомовых (коллективных) приборов учета потребления холодного водоснабжения	Рациональное использование энергоресурсов, Периодическое техническое обслуживание, настройка, ремонт, поверка	Прибор учета ХВС	АО "Мечелстрой" установлен застройщиком 13.09.2013	Предусмотрено проектом	До 10 %	24 мес.

Дверные и оконные конструкции							
1.1.9.	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	Теплоизоляция, прокладки на двери, полиуретановая пена по мере необходимости, автоматические дверные доводчики	ООО "Мечелстрой"	1500	До 5%	36 мес.
1.1.10.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии	Не предусмотрено проектом дома				
1.1.11.	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии		АО "Мечелстрой" установлен застройщиком в 2014 году	Предусмотрено проектом	До 5%	24 мес.
2 .Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме							
2.2. Система отопления							
2.2.1.	Установка оборудования для автоматического регулирования расхода, температуры и давления воды в системе отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом, датчики температуры воды и температуры наружного воздуха	1) автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Общедомовые автоматизированные средства регулирования потребления тепловой энергии	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	36 мес.

2.2.2.	Установка термостатических вентилей на радиаторах	1) повышение температурного комфорта в помещениях; 2) экономия тепловой энергии в системе отопления;	Термостатические радиаторные вентили	АО "Мечелстрой" установлены застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
2.2.3.	Установка тепловых насосов для системы отопления	Экономия тепловой энергии	Тепловые насосы для системы отопления	АО "Мечелстрой" установлен застройщиком	Предусмотрено проектом	До 12%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
2.2.4.	Регулирование параметров воды в системе ГВС	1) автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) экономия потребления тепловой энергии	Регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды	АО "Мечелстрой" установлен застройщиком	Предусмотрено проектом	До 18%	24 мес.
2.2.5.	Пластинчатый теплообменник ГВС и отопление	1) экономия потребления тепловой энергии	Пластинчатый теплообменник ГВС промывка и опрессовка, чистка пластин	ООО "Мечелстрой"	52000	До 10%	36 мес.
Стеновые конструкции							
2.2.6.	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибков; 2) рациональное использование тепловой энергии;	Выполнение по гарантийным обязательствам по мере необходимости	АО "Мечелстрой" застройщиком	По мере необходимости	До 10%	60 мес.

	3) увеличение срока службы стеновых конструкций				
--	---	--	--	--	--

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ТАК И В ОТНОШЕНИИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ПРОВЕДЕНИЕ КОТОРЫХ В БОЛЬШЕЙ СТЕПЕНИ СПОСОБСТВУЕТ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ на 2019 год ПО АДРЕСУ: УЛ.ШОССЕ МЕТАЛЛУРГОВ, Д.18

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные Расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.Шоссе Metallургов, д.18							
1.1. Система отопления							
1.1.1.	Замена линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	7500	До 10%	48 мес.
1.1.2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодное периодическое техобслуживание периодическая регулировка, ремонт	ООО"Мечелстрой"	35000	До 5%	36 мес.
1.1.3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО"Мечелстрой"	2800	До 5%	36 мес.

1.1.4.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	АО "Мечелстрой" установлен застройщиком Поверен ООО "Мечелстрой" 14.07.2017	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
1.1.5.	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Замена на современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"	3500	До 5%	24 мес.
Система электроснабжения							
1.1.6.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"	16500	До 30%	36 мес
1.1.7.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии	АО "Мечелстрой" установлен застройщиком в 2010 году	Предусмотрено проектом	До 15%	12 мес
Система холодного водоснабжения многоквартирного дома							
1.1.8.	Установка общедомовых (коллективных) приборов учета потребления холодного водоснабжения	Рациональное использование энергоресурсов, Периодическое техническое обслуживание, настройка, ремонт, поверка	Прибор учета ХВС	Установлен ООО "Мечелстрой" 16.07.2015	Предусмотрено проектом	До 10 %	24 мес.
Дверные и оконные конструкции							

1.1.9.	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов;	Теплоизоляция, прокладки на двери, полиуретановая пена по мере необходимости, автоматические дверные доводчики	ООО "Мечелстрой"	1500	До 5%	36 мес.
		2) рациональное использование тепловой энергии;					
		3) усиление безопасности жителей					
1.1.10.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии	Не предусмотрено проектом дома				
1.1.11.	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии		АО "Мечелстрой" установлен застройщиком	Предусмотрено проектом	До 5%	24 мес.

2 .Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме

2.2. Система отопления

2.2.1.	Установка оборудования для автоматического регулирования расхода, температуры и давления воды в системе отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом, датчики температуры воды и температуры наружного воздуха	1) автоматическое регулирование параметров в системе отопления;	Общедомовые автоматизированные средства регулирования потребления тепловой энергии	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	36 мес.
		2) рациональное использование тепловой энергии;					
		3) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления					
2.2.2.	Установка термостатических вентилей на	1) повышение температурного комфорта в помещениях;	Термостатические радиаторные вентили	АО "Мечелстрой" установлены	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.

	вентиляторы на радиаторах	2) экономия тепловой энергии в системе отопления;	радиаторные вентиляторы	застройщиком	проектном		
2.2.3.	Установка тепловых насосов для системы отопления	Экономия тепловой энергии	Тепловые насосы для системы отопления	АО "Мечелстрой" установлен застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
2.2.4.	Регулирование параметров воды в системе ГВС	1) автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) экономия потребления тепловой энергии	Регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды	АО "Мечелстрой" установлен застройщиком	Предусмотрено проектом	До 15%	24 мес.
2.2.5.	Пластинчатый теплообменник ГВС	1) экономия потребления тепловой энергии	Пластинчатый теплообменник ГВС промывка и опрессовка, чистка пластин	ООО "Мечелстрой"	52000	До 10%	36 мес.
Стеновые конструкции							
2.2.6.	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций	Выполнение по гарантийным обязательствам по мере необходимости	АО "Мечелстрой" застройщиком		До 10%	60 мес.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ТАК И В ОТНОШЕНИИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ПРОВЕДЕНИЕ КОТОРЫХ В БОЛЬШЕЙ СТЕПЕНИ СПОСОБСТВУЕТ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ на 2019 год ПО АДРЕСУ: УЛ.ШОССЕ МЕТАЛЛУРГОВ, Д.24

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные Расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.Шоссе Metallургов, 24							
1.1. Система отопления							
1.1.1.	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 10%	36 мес.
1.1.2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодное периодическое техобслуживание периодическая регулировка, ремонт	ООО"Мечелстрой"	32000	До 6%	36 мес.
1.1.3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО"Мечелстрой"	2500	До 6%	36 мес.

1.1.4.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком ООО"Мечелстрой" поверен 27.07.2017	Предусмотрено проектом	До 12%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
1.1.5.	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Замена на современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"	2800	До 5%	24 мес.
Система электроснабжения							
1.1.6.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"	11000	До 50%	36 мес
1.1.7.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком в 2010 году	Предусмотрено проектом	До 10%	12 мес
Система холодного водоснабжения многоквартирного дома							
1.1.8.	Установка общедомовых (коллективных) приборов учета потребления холодного водоснабжения	Рациональное использование энергоресурсов, Периодическое техническое обслуживание, настройка, ремонт, поверка	Прибор учета ХВС	Установлено ООО"Мечелстрой" 24.09.2015	Предусмотрено проектом	До 10 %	24 мес.
Дверные и оконные конструкции							

1.1.9.	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	Теплоизоляция, прокладки на двери, полиуретановая пена по мере необходимости, автоматические дверные доводчики	ООО "Мечелстрой"	1500	До 5%	36 мес.
1.1.10.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии	Не предусмотрено проектом дома				
1.1.11.	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии		АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 5%	24 мес.
2. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме							
2.2. Система отопления							
2.2.1.	Установка оборудования для автоматического регулирования расхода, температуры и давления воды в системе отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом,	1) автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Общедомовые автоматизированные средства регулирования потребления тепловой энергии	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 15%	36 мес.
2.2.2.	Установка термостатических вентилей на радиаторах	1) повышение температурного комфорта в помещениях; 2) экономия тепловой энергии в системе отопления;	Термостатические радиаторные вентили	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 15%	24 мес.

2.2.3.	Установка тепловых насосов для системы отопления	Экономия тепловой энергии	Тепловые насосы для системы отопления	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 15%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
2.2.4.	Регулирование параметров воды в системе ГВС	1) автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) экономия потребления тепловой энергии	Регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 20%	24 мес.
2.2.5.	Пластинчатый теплообменник ГВС и отопление	1) экономия потребления тепловой энергии	Пластинчатый теплообменник ГВС промывка и опрессовка, чистка пластин	ООО "Мечелстрой"	52000	До 10%	36 мес.
Стеновые конструкции							
2.2.6.	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибков; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций	Выполнение по гарантийным обязательствам по мере необходимости	АО "Мечелстрой" застройщиком		До 10%	60 мес.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ТАК И В ОТНОШЕНИИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ПРОВЕДЕНИЕ КОТОРЫХ В БОЛЬШЕЙ СТЕПЕНИ СПОСОБСТВУЕТ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ на 2019 год ПО АДРЕСУ: УЛ.ШОССЕ МЕТАЛЛУРГОВ, Д.28

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные Расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.Шоссе Metallургов, 28							
1.1. Система отопления							
1.1.1.	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	3000	До 15%	36 мес.
1.1.2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодное периодическое техобслуживание периодическая регулировка, ремонт	ООО"Мечелстрой"	36000	До 7%	36 мес.
1.1.3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО"Мечелстрой"	2500	До 6%	36 мес.

1.1.4.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком ООО"Мечелстрой" поверка 2018 год	Предусмотрено проектом	До 12%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
1.1.5.	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Замена на современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"	3000	До 10%	24 мес.
Система электроснабжения							
1.1.6.	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники по мере необходимости	ООО"Мечелстрой"	11000	До 50%	36 мес
1.1.7.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии	ООО МПК "Архимед" установлено застройщиком в 2012 году	Предусмотрено проектом	До 10%	12 мес
Система холодного водоснабжения многоквартирного дома							
1.1.8.	Установка общедомовых (коллективных) приборов учета потребления холодного водоснабжения	Рациональное использование энергоресурсов, Периодическое техническое обслуживание, настройка, ремонт, поверка	Прибор учета ХВС	Установлено ООО"Мечелстрой" 24.09.2015	Предусмотрено проектом	До 10 %	24 мес.
Дверные и оконные конструкции							

1.1.9.	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	Теплоизоляция, прокладки на двери, полиуретановая пена по мере необходимости, автоматические дверные доводчики	ООО "Мечелстрой"	1500	До 5%	36 мес.
1.1.10.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии	Не предусмотрено проектом дома				
1.1.11.	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии		АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 4%	24 мес.
2 .Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме							
2.2. Система отопления							
2.2.1.	Установка оборудования для автоматического регулирования расхода, температуры и давления воды в системе отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом,	1) автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Общедомовые автоматизированные средства регулирования потребления тепловой энергии	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 15%	36 мес.
2.2.2.	Установка термостатических вентилей на радиаторах	1) повышение температурного комфорта в помещениях; 2) экономия тепловой энергии в системе отопления;	Термостатические радиаторные вентили	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 15%	24 мес.

2.2.3.	Установка тепловых насосов для системы отопления	Экономия тепловой энергии	Тепловые насосы для системы отопления	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 16%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
2.2.4.	Регулирование параметров воды в системе ГВС	1) автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) экономия потребления тепловой энергии	Регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком в 2012 году	Предусмотрено проектом	До 18%	24 мес.
2.2.5.	Пластинчатый теплообменник ГВС и отопление	1) экономия потребления тепловой энергии	Пластинчатый теплообменник ГВС промывка и опрессовка, чистка пластин	ООО "Мечелстрой"	52000	До 10%	36 мес.
Стеновые конструкции							
2.2.6.	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций	Выполнение по гарантийным обязательствам по мере необходимости	АО "Мечелстрой" застройщиком		До 10%	60 мес.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ТАК И В ОТНОШЕНИИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ПРОВЕДЕНИЕ КОТОРЫХ В БОЛЬШЕЙ СТЕПЕНИ СПОСОБСТВУЕТ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ на 2019 год ПО АДРЕСУ: УЛ.ДОМЕННАЯ, 43

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные Расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.ДОМЕННАЯ, Д.43							
1.1. Система отопления							
1.1.1.	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 15%	36 мес.
1.1.2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодное периодическое техобслуживание периодическая регулировка, ремонт	ООО"Мечелстрой"	42000	До 10%	36 мес.
1.1.3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО"Мечелстрой"	2500	До 6%	36 мес.

1.1.4.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком 15.06.2017	Предусмотрено проектом	До 15%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
1.1.5.	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Замена на современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"	3000	До 10%	24 мес.
Система электроснабжения							
1.1.6.	замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники по мере необходимости	ООО"Мечелстрой"	22000	До 50%	36 мес
1.1.7.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком в 2017	Предусмотрено проектом	До 15%	12 мес
Система холодного водоснабжения многоквартирного дома							
1.1.8.	Установка общедомовых (коллективных) приборов учета потребления холодного водоснабжения	Рациональное использование энергоресурсов, Периодическое техническое обслуживание, настройка, ремонт, поверка	Прибор учета ХВС	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком 08.11.2016	Предусмотрено проектом	До 10 %	24 мес.
Дверные и оконные конструкции							

1.1.9.	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	Теплоизоляция, прокладки на двери, полиуретановая пена по мере необходимости, автоматические дверные доводчики	ООО "Мечелстрой"	1500	До 5%	36 мес.
1.1.10.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии	Не предусмотрено проектом дома				
1.1.11.	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии		АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 4%	24 мес.
2. Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме							
2.2. Система отопления							
2.2.1.	Установка оборудования для автоматического регулирования расхода, температуры и давления воды в системе отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом,	1) автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Общедомовые автоматизированные средства регулирования потребления тепловой энергии	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 15%	36 мес.
2.2.2.	Установка термостатических вентилей на радиаторах	1) повышение температурного комфорта в помещениях; 2) экономия тепловой энергии в системе отопления;	Термостатические радиаторные вентили	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 15%	24 мес.

2.2.3.	Установка тепловых насосов для системы отопления	Экономия тепловой энергии	Тепловые насосы для системы отопления	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 16%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
2.2.4.	Регулирование параметров воды в системе ГВС	1) автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) экономия потребления тепловой энергии	Регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды	АО "Мечелстрой" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 18%	24 мес.
2.2.5.	Пластинчатый теплообменник ГВС и отопление	1) экономия потребления тепловой энергии	Пластинчатый теплообменник ГВС промывка и опрессовка, чистка пластин	ООО "Мечелстрой"	52000	До 10%	36 мес.
Стеновые конструкции							
2.2.6.	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций	Выполнение по гарантийным обязательствам по мере необходимости	АО "Мечелстрой" застройщиком		До 10%	60 мес.

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ТАК И В ОТНОШЕНИИ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ, ПРОВЕДЕНИЕ КОТОРЫХ В БОЛЬШЕЙ СТЕПЕНИ СПОСОБСТВУЕТ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ на 2019 год ПО АДРЕСУ: УЛ.ЖУКОВА, 33

N п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные Расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Сроки окупаемости мероприятий
1. Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул.ЖУКОВА, Д.33							
1.1. Система отопления							
1.1.1.	Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Балансировочные вентили, запорные вентили, воздухо-выпускные клапаны	ООО МПК "Архимед" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 15%	36 мес.
1.1.2.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Ежегодное периодическое техобслуживание периодическая регулировка, ремонт	ООО"Мечелстрой"	37000	До 10%	36 мес.
1.1.3.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО"Мечелстрой"	2800	До 6%	36 мес.

1.1.4.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	ООО МПК "Архимед" установлено застройщиком 2018	Предусмотрено проектом	До 15%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
1.1.5.	Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Замена на современные теплоизоляционные материалы по мере необходимости	ООО "Мечелстрой"	1500	До 10%	24 мес.
Система электроснабжения							
1.1.6.	замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1) экономия электроэнергии; 2) улучшение качества освещения	Светодиодные светильники по мере необходимости	ООО"Мечелстрой"	22000	До 50%	36 мес
1.1.7.	Установка коллективного (общедомового) прибора учета электрической энергии	Учет электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии	ООО МПК "Архимед" установлено застройщиком в 2018	Предусмотрено проектом	До 15%	12 мес
Система холодного водоснабжения многоквартирного дома							
1.1.8.	Установка общедомовых (коллективных) приборов учета потребления холодного водоснабжения	Рациональное использование энергоресурсов, Периодическое техническое обслуживание, настройка, ремонт, поверка	Прибор учета ХВС	ООО МПК "Архимед" установлено застройщиком 2018 год	Предусмотрено проектом	До 10 %	24 мес.
Дверные и оконные конструкции							

1.1.9.	Утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) усиление безопасности жителей	Теплоизоляция, прокладки на двери, полиуретановая пена по мере необходимости, автоматические дверные доводчики	ООО "Мечелстрой"	1500	До 5%	36 мес.
1.1.10.	Установка дверей и заслонок в проемах подвальных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии	Не предусмотрено проектом дома				
1.1.11.	Установка дверей и заслонок в проемах чердачных помещений	1) рациональное использование тепловой энергии		ООО МПК "Архимед" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 5%	24 мес.
2 .Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме							
2.2. Система отопления							
2.2.1.	Установка оборудования для автоматического регулирования расхода, температуры и давления воды в системе отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом,	1) автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Общедомовые автоматизированные средства регулирования потребления тепловой энергии	ООО МПК "Архимед" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 15%	36 мес.
2.2.2.	Установка термостатических вентилей на радиаторах	1) повышение температурного комфорта в помещениях; 2) экономия тепловой энергии в системе отопления;	Термостатические радиаторные вентили	ООО МПК "Архимед" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 15%	24 мес.

2.2.3.	Установка тепловых насосов для системы отопления	Экономия тепловой энергии	Тепловые насосы для системы отопления	ООО МПК "Архимед" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 16%	24 мес.
Система горячего водоснабжения							
2.2.4.	Регулирование параметров воды в системе ГВС	1) автоматическое регулирование параметров в системе ГВС; 2) экономия потребления тепловой энергии	Регулирующий клапан с приводом, датчик температуры горячей воды	ООО МПК "Архимед" установлено застройщиком	Предусмотрено проектом	До 18%	24 мес.
2.2.5.	Пластинчатый теплообменник ГВС и отопление	1) экономия потребления тепловой энергии	Пластинчатый теплообменник ГВС промывка и опрессовка, чистка пластин	ООО "Мечелстрой"	52000	До 10%	36 мес.
Стеновые конструкции							
2.2.6.	Заделка межпанельных и компенсационных швов	1) уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания, образования грибка; 2) рациональное использование тепловой энергии; 3) увеличение срока службы стеновых конструкций	Выполнение по гарантийным обязательствам по мере необходимости	ООО МПК "Архимед" застройщиком		До 10%	60 мес.