

ОТЧЕТ об исполнении договора управления общим имуществом МКД
Адрес: г. Челябинск, Шоссе Металлургов, дом №18
ООО "Мечелстрой": за период с 01.01.2022 года по 31.12.2022г.

1. Поступление и использование денежных средств тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи	Долг по оплате на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено	Долг по оплате на 31.12.2022 г.	Выполнено работ, предоставлено коммунальных услуг (в т.ч. Банковск. Расходы, распечатка, доставка квитанций)
1	Обслуживание и ремонт	328 147,20	1 626 703,44	1 599 616,78	355 233,86	
2	Тепловая энергия	63 212,22	0,00	1 595,99	61 616,23	
3	ХВС и водоотведение	38 644,24	9 767,40	8 485,39	39 926,25	
4	Антенна	3 733,07	4 752,00	3 612,56	4 872,51	
5	Обслуживание и ремонт лифта	4 311,32		0,00	4 311,32	
7	Содержание придомовой территории	806,14			806,14	
8	ЭЛ/ЭН при СОИ	33 192,50	164 119,25	166 847,78	30 463,97	
9	Услуги Управляющей компании	574,73	1 950,00	2 035,26	489,47	
10	Государственная пошлина	3 344,00	1 067,00	392,50	4 018,50	
	ИТОГО	475 965,31	1 808 359,09	1 782 586,26	501 738,14	0,00

2. Перечень выполненных работ и предоставленных услуг за отчетный период

№п/п	Наименование услуги, работы	Сумма, руб.
1	ХВС и водоотведение	
2	Электроэнергия	9 767
3	Обслуживание и ремонт	164 119
4	Антенна	1 626 703
5	Прочие расходы, всего в т.ч. регламентные работы по вызваню задолженности	4 752
	ИТОГО	3 017
		1 808 358

Исполнительный директор

Д.Н.Петров