

ОТЧЕТ об исполнении договора управления общим имуществом МКД

Адрес: г. Челябинск, Шоссе Металлургов, дом №16

ООО "Мечелстрой"; за период с 01.01.2022 года по 31.12.2022г.

1. Поступление и использование денежных средств тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи	Долг по оплате на 01.01.2022 г.	Начислено	Оплачено	Долг по оплате на 31.12.2022 г.	Выполнено работ, предоставлено коммунальных услуг (в т.ч. Банковск. Расходы, Распечатка, доставка квитанций)
1	Обслуживание и ремонт	121 449,77	1 230 514,44	1 262 968,04	88 996,17	
2	Тепловая энергия	117 650,05	486 091,19	583 098,86	20 642,38	
3	ХВС и водоотведение	26 631,65	141 590,57	163 347,59	4 874,63	
4	Антенна	390,43	5 616,00	5 539,87	466,56	
5	Обслуживание и ремонт лифта	0,00			0,00	
6	Обслуживание и поверка ОПУ	0,00			0,00	
7	Содержание придомовой территории	0,00			0,00	
8	ЭЛЭН при СОИ	12 260,43	121 637,28	125 332,23	8 565,48	
9	Услуги Управляющей компании	1 000,00	3 000,00	4 000,00	0,00	
10	Государственная пошлина	913,50	512,00	713,50	712,00	
	ИТОГО	280 295,83	1 988 961,48	2 145 000,09	124 257,22	0,00

2. Перечень выполненных работ и предоставленных услуг за отчетный период

№п/п	Наименование услуги, работы	Сумма, руб.
1	Тепловая энергия	486 092
2	ХВС и водоотведение	141 591
3	Электронергия	121 637,28
4	Обслуживание и ремонт	1 230 514,44
5	Антенна	5 616,00
6	Прочие расходы, всего в т.ч. регламентные работы по вызваннию задолженности	3 512
	ИТОГО	1 988 963

Исполнительный директор

Д.Н.Петров